



**GRUPPO CONSIGLIARE S.B.C.**  
**SENIGALLIA BENE COMUNE**

via C. Beccaria n. 4 – 60019 Senigallia

[www.senigalliabenecomune.it](http://www.senigalliabenecomune.it) [giorgio.sartini@pec.it](mailto:giorgio.sartini@pec.it) [info@senigalliabenecomune.it](mailto:info@senigalliabenecomune.it)

---

Preg.mo Sig.

Sindaco del Comune di Senigallia

[m.mangialardi@comune.senigallia.an.it](mailto:m.mangialardi@comune.senigallia.an.it) [comune.senigallia@emarche.it](mailto:comune.senigallia@emarche.it)

Preg.mo Sig.

Ing. Gianni Roccato

Dirigente Area Tecnica Territorio Ambiente Comune di Senigallia

[g.roccato@comune.senigallia.an.it](mailto:g.roccato@comune.senigallia.an.it) [comune.senigallia@emarche.it](mailto:comune.senigallia@emarche.it)

Preg.mo Sig.

Arch. Roberto Serenelli

Dirigente Area Tecnica Territorio Ambiente Comune di Senigallia

[r.serenelli@comune.senigallia.an.it](mailto:r.serenelli@comune.senigallia.an.it) [comune.senigallia@emarche.it](mailto:comune.senigallia@emarche.it)

e p.c.

Spett.le

Procura Regionale della Corte dei Conti

presso la Sezione Giurisdizionale per la Regione Marche

[marche.procura@corteconticert.it](mailto:marche.procura@corteconticert.it) [marche.procura.segreteria@corteconticert.it](mailto:marche.procura.segreteria@corteconticert.it)

Spett.le

Sezione Regionale di Controllo della Corte dei Conti

per la Regione Marche

[sezione.controllo.marche.cert@corteconticert.it](mailto:sezione.controllo.marche.cert@corteconticert.it)

Spett.le

Ministero dell'Interno

Dipartimento Affari Interni e Territoriali

Direzione Centrale per la Finanza Locale

[dait.prot@pec.interno.it](mailto:dait.prot@pec.interno.it) [finanzalocale.prot@pec.interno.it](mailto:finanzalocale.prot@pec.interno.it)

Spett.le

Ufficio Territoriale del Governo di Ancona

[protocollo.prefan@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefan@pec.interno.it)

Spett.le

Collegio dei Revisori dei Conti

Del Comune di Senigallia

[m.pittori@odcecanconapec.it](mailto:m.pittori@odcecanconapec.it)

**Oggetto: diffida a non procedere in merito al progetto di finanza presentato dalla U.I.SP. Senigallia**

## PREMESSO CHE

- il 14/09/2016 – acquisita a protocollo dell’Ente al n. 63.779 - è pervenuta all'amministrazione del Comune di Senigallia, da parte della U.I.S.P. Unione Italiana Sport per tutti, Comitato Territoriale Senigallia, con sede in Senigallia, Via Tevere, n. 50, una proposta di partenariato pubblico privato, per la concessione del servizio di gestione del Centro Sportivo “Saline”, inclusi lavori accessori di riqualificazione della struttura in questione;
- il soggetto proponente ripresentava, in accordo con l’amministrazione comunale, la medesima proposta, in data 10/02/2017, (prot. n. 9.015) e successivamente in data 12/05/2017, (prot. n. 33.975) al fine di consentire i necessari approfondimenti;
- con la Determinazione Dirigenziale n. 490 del 20/04/2017, veniva affidato lo svolgimento del servizio di supporto organizzativo gestionale al Centro Studi Enti Locali s.r.l. di San Miniato (PI), supporto ritenuto necessario per la trattazione delle discipline economico-finanziarie e legali implicate nella complessa istruttoria di valutazione di fattibilità della proposta, anche in considerazione della carenza di specifiche professionalità nell’organico dell’Amministrazione comunale;
- in data 13/12/2017 – acquisita a protocollo dell’Ente al n. 89.560 – alla luce delle numerose criticità e carenze informative evidenziate nella relazione redatta dal Centro Studi Enti Locali s.r.l. di San Miniato (PI) e alla luce dell’incontro avuto dalla U.I.S.P. presso gli uffici del Comune di Senigallia, in data 01/09/2017, è pervenuta all'amministrazione comunale, sempre da parte della U.I.S.P. di Senigallia, un'ulteriore proposta di partenariato pubblico privato di cui ai precedenti punti, modificata ed integrata in recepimento alla suddetta relazione;
- a seguito di corrispondenza intercorsa tra il R.U.P. e la U.I.S.P., **in data 16/01/2018** - acquisita a protocollo dell’Ente al n. 3.803 - è pervenuta all'amministrazione comunale, da parte di U.I.S.P. ulteriore proposta di partenariato pubblico privato, per la concessione del servizio di gestione del Centro sportivo “Saline”, inclusi lavori accessori di riqualificazione della struttura in questione;
- si è conclusa con esito positivo la verifica preventiva della progettazione, svolta ai sensi dell’art. 26 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, con la delibera di giunta 70/2018 del **17/04/2018**;

## VISTO CHE

*l’art. 183 comma 15 del D.Lgs. n. 50/2016 che recita: “15. Gli operatori economici possono presentare alle amministrazioni aggiudicatrici proposte relative alla realizzazione in concessione di lavori pubblici o di lavori di pubblica utilità, incluse le strutture dedicate alla nautica da diporto, non presenti negli strumenti di programmazione approvati dall'amministrazione aggiudicatrice sulla base della normativa vigente. La proposta contiene un progetto di fattibilità, una bozza di convenzione, il piano economico-finanziario asseverato da uno dei soggetti di cui al comma 9, primo periodo, e la specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione. Nel caso di strutture destinate alla nautica da diporto, il progetto di fattibilità deve definire le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori e del quadro delle esigenze da soddisfare e delle specifiche prestazioni da fornire, deve contenere uno studio con la descrizione del progetto e i dati necessari per individuare e valutare i principali effetti che il progetto può avere sull'ambiente e deve essere integrato con le specifiche richieste dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti con propri decreti. Il piano economico-finanziario comprende l'importo delle spese sostenute per la predisposizione della proposta, comprensivo anche dei diritti sulle opere dell'ingegno di cui all'articolo 2578 del codice civile. La proposta è corredata dalle autodichiarazioni relative al possesso dei requisiti di cui al comma 17, dalla cauzione di cui all'articolo 93, e dall'impegno a prestare una cauzione nella misura dell'importo di cui al comma 9, terzo periodo, nel caso di indizione di gara. **L'amministrazione aggiudicatrice valuta, ENTRO il termine PERENTORIO di TRE MESI, la fattibilità della proposta.** A tal fine l'amministrazione aggiudicatrice può invitare il proponente ad apportare al progetto di fattibilità le modifiche necessarie per la sua approvazione. Se il proponente non apporta le modifiche richieste, la proposta non può essere valutata positivamente. Il progetto di fattibilità eventualmente modificato, è inserito negli strumenti di programmazione approvati dall'amministrazione aggiudicatrice sulla base della normativa vigente ed è posto in approvazione con le modalità previste per l'approvazione di progetti; il proponente è tenuto ad apportare le eventuali ulteriori modifiche chieste in sede di approvazione del progetto; in difetto, il progetto si intende non approvato. Il progetto di fattibilità approvato è posto a base di gara, alla quale è invitato il proponente.*

CONSIDERATO CHE

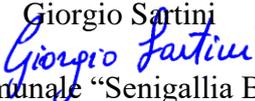
1. **dal 16/01/2018**, data di arrivo della proposta di partenariato pubblico privato, **al 17/04/2018**, data di approvazione della fattibilità della proposta stessa, **sono passati più di tre mesi**;
2. **il termine di tre mesi previsto dall'art. 183 comma 15 del D.Lgs. n. 50/2016, è espressamente qualificato come termine PERENTORIO**;
3. l'amministrazione comunale non ha pertanto rispettato il termine perentorio di tre mesi, previsto dal D.Lgs 50/2016;
4. il Consiglio comunale ha approvato il 27 settembre 2018 la Deliberazione n° 85/2018 avente ad oggetto *"CENTRO SPORTIVO DELLE SALINE DI SENIGALLIA. VARIAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2018/2020 E DELIBERAZIONE AI SENSI DELL'ART. 42, COMMA 2, LETT. E) DEL D.LGS. N. 267/2000 IN TEMA DI MODALITÀ DI ORGANIZZAZIONE DI PUBBLICI SERVIZI"*;
5. il giorno **29/10/2018** il sottoscritto ha inoltrato al Presidente del Consiglio comunale l'**Ordine del Giorno Urgente**, da discutere nella seduta di consiglio comunale di martedì 30 ottobre 2018, chiedendo la revoca in via di autotutela della Delibera di Consiglio 85/2018;
6. tale Ordine del Giorno non è stato discusso per "motivi tecnici";
7. Considerato che l'Amministrazione Comunale ha pubblicato il bando per il progetto di Finanza: Gara europea a procedura aperta per l'appalto della Concessione per il servizio di gestione del centro sportivo delle Saline di Senigallia e lavori accessori di riqualificazione e relativa progettazione. Scadenza bando: ore 13:00 del 04 marzo 2019. Progetto di fattibilità approvato con D.G.M. n. 70/2018;
8. il giorno **28/12/2018** il sottoscritto ha inoltrato al Presidente del Consiglio comunale una PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE per la revoca della Delibera di Consiglio comunale n° 85/2018;
9. ad oggi non è pervenuta alcuna comunicazione dal Presidente del Consiglio comunale in merito alla proposta di delibera per la Revoca della Delibera di Consiglio Comunale n° 85/2018;
10. la procedura per la Gara Europea sta pertanto andando avanti;

RITENUTO CHE

- a) il mancato rispetto del termine perentorio previsto per legge espone l'intera attività di assegnazione a forti criticità, determinando l'illegittimità di ogni atto successivo;
- b) ciò espone a serio rischio di impugnazione, da parte del soggetto o dei soggetti che non risultassero aggiudicatari della gara, tutta l'attività svolta;

Tanto premesso, visto, considerato e ritenuto si invita e diffida il Comune di Senigallia dal non procedere ad interrompere con ulteriori atti amministrativi la gara europea a procedura aperta per l'appalto della Concessione per il servizio di gestione del centro sportivo delle Saline di Senigallia e lavori accessori di riqualificazione e relativa progettazione in questione e presentata dal Comitato di Senigallia della U.I.S.P. **in data 16/01/2018** ed acquisita a protocollo dell'Ente al n. 3.803.

In attesa di cortese riscontro, si porgo distinti saluti.

Giorgio Sartini  
  
Consigliere comunale "Senigallia Bene Comune"

Senigallia 02/01/2019

**Diffida a non procedere in merito al progetto di finanza presentato dalla U.I.SP. Senigallia.**

---

**Da :** Giorgio Sartini <g.sartini@comune.senigallia.an.it>

mer, 02 gen 2019, 22:03

**Oggetto :** Diffida a non procedere in merito al progetto di finanza presentato dalla U.I.SP. Senigallia.

 1 allegato

**A :** Maurizio Mangialardi <m.mangialardi@comune.senigallia.an.it>, Roccato Gianni  
<g.roccato@comune.senigallia.an.it>, Roberto Serenelli <r.serenelli@comune.senigallia.an.it>

Buon giorno

In allegato una diffida a non procedere in merito al progetto di finanza presentato dalla U.I.S.P. Senigallia.

Giorgio Sartini  
Consigliere Comunale  
Senigallia Bene Comune

---

 **2019.01.02 Diffida Progetto Finanza UISP.pdf**  
985 KB

---